



Comune di Manta
PROVINCIA DI CUNEO

ASSEGNAZIONE E GESTIONE ORTI SU SEDIME DI PROPRIETÀ COMUNALE

Al fine di soddisfare una richiesta da più utenti avanzata, nell'intento di favorire la socializzazione soprattutto delle fasce di popolazione pensionata e offrire l'opportunità di svolgere attività compatibili il Comune di Manta mette a disposizione dei cittadini piccoli lotti di terreno da adibire ad orto.

La superficie destinata a tale iniziativa è individuata sulla Via Gerbola, Strada provinciale Manta-Lagnasco nei pressi dei campi sportivi comunali.

L'area sarà dotata di un pozzetto con adduzione di acqua e relativo contatore, già predisposto con n° tre rubinetti per l'allacciamento provvisorio delle gomme di irrigazione che ciascun utente dovrà procurarsi in proprio.

I lotti saranno tracciati dall'ufficio tecnico del comune per una superficie di circa 50/60 metri quadri, individuati con numerazione e assegnati seguendo l'ordine numerico.

Per avere l'assegnazione del lotto di terreno i cittadini dovranno presentare domanda all'ufficio tecnico comunale entro e non oltre il 30.06.2005. Eventuali lotti residui o dimessi saranno assegnati ai richiedenti che inoltreranno la richiesta oltre tale termine, seguendo l'ordine cronologico delle domande.

NeL caso in cui il numero delle richieste pervenute fosse maggiore rispetto al numero degli orti disponibili sarà data priorità ai cittadini pensionati, seguendo l'ordine cronologico di presentazione delle domande.

Nel caso in cui il numero delle richieste pervenute fosse inferiore rispetto al numero degli orti disponibili potranno essere assegnati più orti per ogni richiedente, con la clausola che ogni lotto oltre al primo sarà da considerarsi assegnato in via provvisoria e dovrà essere rimesso a disposizione allorché pervenga una nuova domanda.

L'individuazione dei lotti da rimettere a disposizione per le nuove assegnazioni avverrà tramite sorteggio fra tutti quelli assegnati in via provvisoria. Il nuovo

assegnatario potrà disporre dell'orto solo dopo che l'utente provvisorio avrà effettuato il raccolto di quanto seminato e comunque non oltre il 15 novembre dell'anno in corso.

L'utente provvisorio ha facoltà di rimettere a disposizione altri lotti assegnatigli in luogo di quello estratto.

Per ogni assegnatario sarà applicato un canone di affitto pari a euro... comprensivo del consumo acqua.

Per il primo anno questa somma è da considerarsi provvisoria, poiché si dovrà verificare il consumo effettivo dell'acqua.

All'interno di ogni orto sarà vietato costruire qualsiasi tipo di baracca, se non piccole serre, da concordare con l'ufficio tecnico sia il materiale sia l'orientamento.

Sarà invece valutata la possibilità di costruire un unico locale in comunione a tutti per il deposito di attrezzi.

Sarà inoltre possibile costruire un gazebo con piante attorno, dove poter mettere all'interno un tavolo con delle sedie.

Gli assegnatari degli orti dovranno provvedere alla pulizia e taglio dell'erba dell'intera area. ?

L'uso dell'acqua dovrà essere concordato fra gli utenti

Il mancato rispetto delle norme suddette comporterà la decadenza immediata dell'assegnazione all'utente inottemperante

Eventuali controversie fra utenti comporteranno la decadenza immediata dell'assegnazione a tutti i contendenti coinvolti