



COMUNE DI MANTA

Provincia di Cuneo

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24 del 30/07/2015

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2015.

L'anno duemilaquindici, addì trenta, del mese di luglio, alle ore 21 e minuti 00, nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, dallo Statuto e dal Regolamento, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione di PRIMA CONVOCAZIONE ed in seduta PUBBLICA.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i componenti di questo Organo sotto indicati:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
GUASTI MARIO	SINDACO	P	
PRASCIOLU MARIA LUISA	VICESINDACO	P	
GIORDANENGO ELIO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	P	
VULCANO PAOLO	CONSIGLIERE	P	
CAVALLERO SILVIA	CONSIGLIERE	P	
SATTO ROBERTO	CONSIGLIERE	P	
DEGIOVANNI IVAN	CONSIGLIERE	P	
MARIANO FRANCESCO	CONSIGLIERE		G
MATTIO ARIANNA	CONSIGLIERE	P	
BERARDO LIVIO	CONSIGLIERE	P	
VINEIS ANDREA	CONSIGLIERE	P	
BONO PATRIZIO	CONSIGLIERE	P	
CASELLE MARIA TERESA	CONSIGLIERE	P	
Totale		12	1

Ai sensi dell'Art. 97, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dottor Giacomo GARINO .

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GUASTI MARIO nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell' argomento in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2015.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, con i commi da 639 a 705 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), basata su due presupposti impositivi:

- Il primo costituito dal possesso di immobili;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali:

Rilevato, che la I.U.C. risulta composta da:

- Imposta municipale propria (IMU), dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- Tributo sui servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per i servizi comunali indivisibili;
- Tributo servizio rifiuti (TARI), destinato a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti a carico dell'utilizzatore:

Richiamato il Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta unica comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 in data 08/09/2014 e modificato con deliberazione di questo Consesso n. 22/seduta odierna, che agli articoli da 15 a 20 disciplina l'Imposta municipale propria (IMU);

Richiamata, altresì, la precedente deliberazione di questo Consesso n. 23/seduta odierna, con la quale sono state stabilite le aliquote e le detrazioni della TASI;

Visti i commi da n. 707 a n. 728 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, che disciplinano l'IMU;

Visto, altresì, l'art. 1, comma 679, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015), che ha esteso all'esercizio 2015 la disciplina relativa alle aliquote della Tasi e Imu, in particolare confermando gli ulteriori incrementi introdotti dall'art. 1 lettera a) del Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014 n. 68;

Ritenuto, sulla base di quanto sopra evidenziato e delle stime e proiezioni effettuate dall'Ufficio tributi, di confermare per il 2015 le aliquote determinate con deliberazione n. 34 in data 08/09/2014, come segue:

- aliquota IMU del 4 (quattro) per mille per abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- aliquota IMU del 9,4 (novevirgolaquattro) per mille per tutti gli altri immobili comprese le aree edificabili;

Dato atto che:

- le aliquote stabilite per l'IMU si coordinano con le aliquote TASI, stabilite con la precedente deliberazione n. XX/seduta odierna, sopra richiamata, ai fini del rispetto dei limiti previsti dalla normativa vigente, evidenziando che il Comune ha comunque ritenuto necessario avvalersi della facoltà concessa dal citato comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, come modificato dal D.L. n. 16/2014, confermata per il 2015 dall'art. 1, comma 679, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);

- con Decreto del Ministro dell'Interno in data 13/05/2015 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 115 in data 20/05/2015), il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti Locali è stato ulteriormente differito al 30 luglio 2015;

Visti:

- lo Statuto comunale approvato con D.C.C. n. 19 del 22 giugno 2006;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- la Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015);
- il D.M. 13 maggio 2015;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, espressi dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 147 bis - 1° comma - del D. Lgs. n. 267/200 e ss. mm. ii., allegati alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Con voti favorevoli n. 8 (otto), contrari n. 4 (Cons. Sigg. Berardo, Vineis, Bono e Caselle), astenuti n. zero, espressi per alzata di mano dai n. 12 (dodici) Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) DI CONFERMARE le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2015:
 - aliquota del 4 (quattro) per mille per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
 - aliquota del 9,4 (novevirgolaquattro) per mille per tutti gli altri immobili, comprese le aree edificabili.
- 2) DI DARE ATTO che, nella determinazione delle aliquote per la IMU, ci si è avvalsi della facoltà concessa dal comma 677 dell'art. 1 della Legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità), come modificato dall'art. 1, comma 1, lettera a) del Decreto Legge n. 16 del 06/03/2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 68 del 02/05/2014, confermata per il 2015 dall'art. 1, comma 679, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015) e che la somma delle aliquote TASI e IMU rispetta i limiti previsti da tale normativa.
- 3) DI DARE ATTO che le aliquote IMU decorrono dal 1° gennaio 2015.
- 4) DI DISPORRE che la presente deliberazione venga inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D. Lgs. 28/09/1998 n. 360 e successive modificazioni e integrazioni nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

SUCCESSIVAMENTE, con voti favorevoli n. 8 (otto), contrari n. 4 (Cons. Sigg. Berardo, Vineis, Bono e Caselle), astenuti n. zero, espressi per alzata di mano dai n. 12 (dodici) Consiglieri presenti e votanti, il CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile per accertata urgenza ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D. Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to GUASTI MARIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dottor Giacomo GARINO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale, attesto che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito www.comunemanta.it (art. 32 L.69/2009) dal 4/08/2015 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Manta, 4/08/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dottor Giacomo GARINO

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

Manta, 4/08/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dottor Giacomo GARINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data 15/08/2015

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Manta, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dottor Giacomo GARINO

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Manta, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dottor Giacomo GARINO